

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL VATRA - DORNEI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vanzarii imobilului locuinta, situat in Str.Mihai Eminescu nr.41, in suprafata de utila de 55,7 mp, proprietatea Municipiului Vatra Dornei, domeniul privat, precum si vanzarea cotei de teren de 1188/10000 in suprafata de 49,18 mp, aferenta imobilului situat in Str. Mihai Eminescu nr.41, Vatra Dornei, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru Rusu Aurel

Consiliul Local al Municipiului Vatra Dornei, judetul Suceava
intrunit in sedinta ordinara in data de 29 septembrie 2022 ,

Având în vedere referatul de aprobare nr. 26082/15.09.2022 prezentat de primarul municipiului, raportul nr.26083/15.09.2022 al compartimentului de specialitate, precum și avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local; Contract de inchiriere nr.19663/14.08.2020- cu clauza de preemțiune;

Avand in vedere prevederile HCL nr.52/2013 privind aprobarea Regulamentului de vânzare a locuințelor proprietate privată a Municipiului Vatra Dornei si prevederile art.1828 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil ;

În temeiul art.129, alin.(2) lit.(c) si alin.(6), lit.(b), art.139 alin.(2) si art.196 alin.(1) lit.(a) si art.364 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea imobilului locuinta, situat in Str.Mihai Eminescu, nr.41 in suprafata de utila de 55,7 mp, proprietatea Municipiului Vatra Dornei, domeniul privat, proprietatea privata a Municipiului Vatra Dornei, identic cu nr.cadastral 40063-C1-U1 din CF 40063 C1-U1, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru Rusu Aurel.

Art. 2 Se aproba vanzarea cotei de teren de 1188/10000 aferenta imobilului situat in Str. Mihai Eminescu nr.41, in suprafata de 49,18 mp teren, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru Rusu Aurel, identic cu nr.cadastral 40063 din CF 40063.

Art.3 Se aproba insusirea raportului de evaluare a imobilelor descrise mai sus, conform anexei la prezenta hotarare.

Art.4 Prețul imobilului de la art.1, se stabilește la 27352 de lei, conform raportului de evaluare, cu achitarea integral la momentul incheierii contractului de vanzare cumparare.

Art.5 Prețul imobilului de la art.2, se stabilește la 9792 de lei, conform raportului de evaluare, cu achitarea integral la momentul incheierii contractului de vanzare cumparare.

Art.6 Cumpărătorul va suporta cheltuielile vânzării și de publicitate imobiliară.

Art.7 Se imputernicește primarul municipiului Vatra Dornei, sa semneze contractul de vanzare-cumparare.

Art.8 Primarul municipiului, prin Compartimentul Cadastru și Compartimentul Juridic, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTA
ALEXIEVICI RAUL MIHAI

Contrasemneaza,
Secretar general al Municipiului Vatra Dornei
TURCU VASILE

Vatra Dornei
29.09.2022
Nr.175